

ФОРМА
РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ АКЦИОНЕРНЫМИ
ОБЩЕСТВАМИ, АКЦИИ В УСТАВНЫХ КАПИТАЛАХ
КОТОРЫХ НАХОДЯТСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

1. Общая характеристика акционерного общества, акции которого находятся в государственной или муниципальной собственности АО «ИПК «ГРОЗНЕНСКИЙ РАБОЧИЙ», на 01.10.2024 года

1.1	Полное наименование	Акционерное общество «Издательско-полиграфический комплекс «Грозненский рабочий»
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождения	364907, Чеченская Республика, г. Грозный, ул. Санкт- Петербургская 12,35
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1152036006154
1.4	Адрес сайта АО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	Ipk-gr.ru
1.5	Органы управления АО: - сведения о единоличном исполнительном органе (Ф.И.О., наименование органа и реквизиты решения о его образовании); - данные о составе совета директоров (наблюдательного совета), в том числе о представителях интересов Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований	Генеральный директор Гебаев Ислам Арбиевич Распоряжение Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Чеченской Республике от 22.12.2020 № 20- 441-р-МШ, Трудовой договор от 08.04.2024; Совет директоров: Богданов Николай Валерьевич Председатель СД; Касумов Рамзан Абдул- Азимович, член СД;

		Оздамирова Хеда Джамбековна член СД; Шидаев Мусит Лутаевич, член СД; Байсултанов Расламбек Билалович, член СД Росимущество
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие АО (реквизиты решения об утверждении бизнес-плана, стратегии развития и иных документов и наименование органа, принявшего такое решение)	Долгосрочная программа развития предприятия, принятая на 2021-2025 гг. Протокол № 1 от 25.05.2021г., КПЭ (Положение в новой редакции) Протокол № 04 от 13.04.2020г.
1.7	Информация о введении в отношении АО процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	нет
1.8	Размер уставного капитала АО, тыс. рублей	319 099 000
1.9	Общее количество, номинальная стоимость и категории выпущенных акций, шт.	3 190 990 обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 100 рублей каждая
1.10	Сведения о реестродержателе АО с указанием наименования, адреса местонахождения, почтового адреса, адреса сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	Дагестанский Филиал АО «Реестр», ИНН 7704028206 КПП770801001, 367003, Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Ярагского д.71, AOReestr.ru
1.11	Размер доли Российской Федерации (субъекта Российской Федерации, муниципального образования) в уставном капитале АО, %	100
1.12	Адрес страницы раскрытия информации АО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с законодательством о рынке ценных бумаг	ipk-gr.ru
1.13	Фактическая среднесписочная численность работников АО по состоянию на отчетную дату, чел.	59

1.14	Сведения о филиалах и представительствах АО с указанием адресов местонахождения	отсутствуют
1.15	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия АО превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	отсутствуют
1.16	Сведения о судебных разбирательствах, в которых АО принимает участие, с указанием номера дела, статуса АО как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанция)	отсутствуют
1.17	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении АО, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо - ОГРН), сумма требований в руб.)	отсутствуют
2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется АО		
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется АО	Издательство, полиграфия (газеты журналы, книги)
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в тыс.руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)	69109
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке АО за отчетный период	0
2.4	Сведения о наличии АО в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке	нет
3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки АО		

3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО зданий, сооружений, помещений	5166,1 м2
3.2	В отношении каждого здания, сооружения, помещения: - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	20:17:0227004:1100 Здание типографии нежилое, нежилое производственное здание, г. Грозный, ул. Санкт-Петербургская (бывшая Интернациональная) 12/35, 4993,1 м2, 2001 (восстановлено после военных событий), работоспособное техническое состояние здания, к объектам культурного наследия не относится, вид права: (Право хоз.ведения), АО «ИПК «Грозненский рабочий» выписка из ЕГРН 20-20-01/044/2011-47, Правообладатель: Россия собственность выписка из ЕГРН 20-20-01/2011-56 19.12.2011, 00:00:000. Договор аренды нежилого помещения (4 этаж здания) № 01/21-АП от 17.12.2020, ООО «ОНИКС» 20:17:0227004:187; 20:17:0227004:1104, сооружение навес, нежилое, нежилое производственное сооружение, г. Грозный, ул. Санкт-Петербургская (бывшая Интернациональная) 12/35, площадь 27м2, работоспособное техническое состояние сооружения, к объектам культурного наследия не относится, Вид права: (Право хоз.ведения) АО «ИПК «Грозненский

рабочий» выписка из ЕГРН 20-20-01/044/2011-55,

Правообладатель:
Собственность Россия Выписка
из ЕГРН 20-20-01/044/2011-54
19.12.2011

обременений не
зарегистрировано,

20:17:0227004:187;

20:17:0227004:1103,
сооружение насосная
нежилое, нежилое
производственное сооружение,
г. Грозный, ул. Санкт-
Петербургская (бывшая
Интернациональная) 12/35,
площадь 12м2,
работоспособное техническое
состояние сооружения, к
объектам культурного наследия
не относится,

вид права (Право хоз.
Ведения), выписка из ЕГРН 20-
20-01/044/2011-53,

Правообладатель:
Собственность Россия
Выписка из ЕГРН 20-20-
01/044/2011-53 19.12.2011

обременений не
зарегистрировано,

20:17:0227004:187;

20:17:0227004:1102, здание
проходная,
нежилое, г. Грозный, ул. Санкт-
Петербургская (бывшая
Интернациональная) 12/35,
площадь 28м2,
работоспособное техническое
состояние сооружения, к
объектам культурного наследия
не относится,

Вид права: (Право хоз. Ведения), Выписка из ЕГРН 20-20-01/044/2011-51,

Правообладатель:
Собственность Россия Выписка из ЕГРН 20-20-01/044/2011-51
19.12.2011

обременений не
зарегистрировано,

20:17:0227004:187;

20:17:0227004:1101,
сооружение котельная,
нежилое, нежилое
производственное сооружение,
г. Грозный, ул. Санкт-Петербургская (бывшая
Интернациональная) 12/35,
площадь 91м2,
работоспособное техническое
состояние сооружения, к
объектам культурного наследия
не относится,

вид права (Право хоз. Ведения),
выписка из ЕГРН 20-20-01/044/2011-49,

Правообладатель:
Собственность Россия Выписка из ЕГРН 20-20-01/044/2011-49
19.12.2011

обременений не
зарегистрировано,

20:17:0227004:187;

20:17:0227005:265,
сооружение ограда,
нежилое, г. Грозный, ул. Санкт-Петербургская (бывшая
Интернациональная) 12/35,
площадь 95 м, работоспособное
техническое состояние
сооружения, к объектам
культурного наследия не
относится, (Право хоз.

		Ведения), выписка из ЕГРН 20-20-01/025/2014-582, Правообладатель: Россия Собственность Выписка из ЕГРН 20-20-01/038/2014-663 15.10.2014. обременений не зарегистрировано, 20:17:0227004:187; 20:17:0227005:265, сооружение уборная, нежилое, г. Грозный, ул. Санкт-Петербургская (бывшая Интернациональная) 12/35, площадь 15 м2, работоспособное техническое состояние сооружения, к объектам культурного наследия не относится, Вид права: (Право хоз.ведения), выписка из ЕГРН 20-20-01/038/025/2014-575, 11.08.2014 Правообладатель: Россия, собственность Выписка из ЕГРН 20-20-01/038/2014-664, 15.10.2014, обременений не зарегистрировано, 20:17:0227004:187; Ведется работа по переоформлению права собственности на объекты недвижимости
3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО земельных участков	22858,7 м2
3.4	В отношении каждого земельного участка: - адрес местонахождения; - площадь в кв. м; - категория земель;	г. Грозный, ул. Санкт-Петербургская (бывшая Интернациональная) 12/35, 3109 м2, земли населенных

- виды разрешенного использования земельного участка;
- кадастровый номер;
- кадастровая стоимость, руб.;
- вид права, на котором АО использует земельный участок;
- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок;
- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение

пунктов, для размещения зданий и сооружений, 20:17:0227004:187,

Вид права: (Право хоз. Ведения), АО «ИПК «Грозненский рабочий», Выписка из ЕГРН, 20-20-01/044/2011-57 от 19.12.2011;

Правообладатель: Россия
Собственность Выписка из ЕГРН 20-20-01/2011-56 19.12.2011, 00:00:000.

Ведется работа по переоформлению права собственности на объекты

Договор № 71-Т от 11.03.2008, ПАО «Вымпелком», Установка оборудования базовой станции сотовой радиотелефонной связи на металлической башне 30м. (БС, АФУ);

Договор № 361528 от 01.08.2012 ПАО «Мегафон», размещение антенно-фидерных устройств на металлической дымовой трубе (АФУ).

Установлено обременение 2 ГОМ Люберецкого района Московской области

г. Грозный, мкр. Турбина 19749,7м2 , 20:17:0106004:35 земли населенных пунктов, для размещения зданий и сооружений, Вид права: АО «ИПК «Грозненский рабочий», Право хоз. Ведения), Выписка из ЕГРН, 20-17-0106004:35-20/024/2021-1 05.02..2021

Правообладатель: Россия
Собственность, Выписка из ЕГРН, 20-20-01/038/2014-666,

3.5	Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих АО, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м	отсутствуют
3.6	Сведения о незавершенном строительстве АО (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)	отсутствуют
4. Иные сведения		
4.1	Расшифровка нематериальных активов АО с указанием по каждому активу срока полезного использования	отсутствуют
4.2	Перечень объектов движимого имущества АО остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей	Полиграфическое оборудование: FU jr Ftl-85 автомат для проявки пластин; Fuiiptiet vuxeryx 9600 efp; Fujeiel vanougraora tro; Автомат трехрезальн. маш OS-80; Автомат крышк маш НСК-30; Автоматическая ниткошвейная машина №145; Автоматическая ниткошвейная машина; АДАСТ ДОМИНАНТ 725 С; Бумагорезат. машина МП ХМА М 115В;

		Комплекс для сухого одностадийного изготовления резиновых печатей и штампов; Листовая офсетная четырехкрасочная машина «Мицубиси»; Листоподборочная машина 12 секц; Машина для раскроя покровного материала; К/Т оборудования для доукомплектов. поточной линии; Печатная машина ADAST Dominant MS 725C; Печатная машина ПОГ 60 М-221; Полуавтоматическая машина МТП-40 для приемки тетра; Рулонная офсет маш книг-70; Рулонная офсетная газетная машина ПОГ -84; Фальцевальная машина; Автомобиль Hyundai Solaris HCr 22 MY; ZAES19P1312, Устройство прямого экспонирования печатных форм Suprasetter A106 вкл. Проявочный процессор Kylin 85 T; Компьютер в комплекте (монитор, клавиатура, мышь)
4.3	Перечень за балансовыми активами и обязательств АО	нет

4.4	Сведения об обязательствах АО перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	3200 (налоги, страховые взносы)
4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)	Издательские и полиграфические работы и услуги: 2022 год Газеты 9579 л/отт; Журналы 1194л/отт; Книги 56691/отт; 2023 год Газеты 2377,2 л/отт; Журналы 31,6 л/отт; Книги 5987,4 л/отт; 2024 год Газеты 1970 л/отт; Журналы 1200 л/отт; Книги 5950,0 л/отт; Прочие 16790 л/отт.
4.6	Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год	нет
4.7	Расшифровка финансовых вложений АО с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций	нет
4.8	Сведения о заключении акционерных соглашений, а также списки лиц, заключивших такие соглашения (подлежат ежеквартальному обновлению)	нет

Генеральный директор



И.А.Гебаев